



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 29.03.2021. 23:48

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 300934, GRAD BJELOVAR

Broj ZK uložka: 2927

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5685/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*377/1	ORANICA VELIKO POLJE			5903	Ispisano sa: Z-4503/2009
2.	*377/1	ORANICA VELIKO POLJE			4000	Ispisano sa: Z-5685/2021
3.	*377/1	ORANICA VELIKO POLJE			5909	Ispisano sa: Z-3782/2008
4.	*377/6	ORANICA U ULICI KAMILA KOLBA			1569	Ispisano sa: Z-5685/2021
5.	*377/7	ORANICA U ULICI KAMILA KOLBA			304	Ispisano sa: Z-5685/2021
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-5685/2021	Zaprimljeno 18.06.2008. broj Z-3782/08 Na temelju prijavnog lista i kopije plana Državne geodetske uprave - Područni ured za katastar Bjelovar br. K1.932-06/07-02/210 od 17. lipnja 2008.g. i sporazuma o uspostavi međa od 11. lipnja 2008.g. kod nekretnina Grada Bjelovara upisanim u zk.ul. 5271-A k.o. Grad Bjelovar mijenja se površina kod čkbr. 378/5 od oranica sa 5902 m2 u čkbr. 378/5 oranica sa 5908 m2, te u A mijenja se površina kod čkbr. 377/1 od oranica sa 5909 m2 u čkbr. 377/1 oranica sa 5903 m2.	
*2.1	Z-5685/2021	Zaprimljeno 06.08.2009. broj Z-4503/09 Na temelju prijavnog lista i kopije plana Državne geodetske uprave-Područni ured za katastar Bjelovar od 06. svibnja 2009. godine br. K1.932-06/09-02/321 Urbroj: 541-13-2/1-09-2 i pravomoćnog rješenja Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Bjelovar broj Klasa: UP/I-932-07/09-02/00328 Urbroj: 541-13-1/9-09-2 od 09.srpnja 2009.g. dopušta se cjepanje čkbr. 377/1 ORANICA VELIKO POLJE površine 5903 m2, u č.k.br. 377/1 oranica u ulici Kamila Kolba sa 40 ari 00 m2, č.k.br. 377/6 oranica u ulici Kamila Kolba sa 15 ari 69 m2 i č.k.br. 377/7 oranica u ulici Kamila Kolba sa 3 ari 04 m2.	
*3.1	Z-5685/2021	Zaprimljeno 24.03.2021.g. pod brojem Z-5685/2021 ZABILJEŽBA, BRISANJE katastarske čestice broj 377/1 uslijed postupka obnove i upis u glavnu knjigu BJELOVAR NOVI pod brojem kčbr. 994/1.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 24.03.2021.g. pod brojem Z-5685/2021	
*4.1	Z-5685/2021	ZABILJEŽBA, BRISANJE katastarske čestice broj 377/6 uslijed postupka obnove i upis u glavnu knjigu BJELOVAR NOVI pod brojem kčbr. 994/4.	
		Zaprimljeno 24.03.2021.g. pod brojem Z-5685/2021	
*5.1	Z-5685/2021	ZABILJEŽBA, BRISANJE katastarske čestice broj 377/7 uslijed postupka obnove i upis u glavnu knjigu BJELOVAR NOVI pod brojem kčbr. 994/5.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 1/2			
		*ČURIĆ LJILJANA RODENA VODOGAŽEC, OIB: 15491185786, BJELOVAR, M.J. ZAGORKE 19	Promjena vlasnika.
		*CUBUS D.O.O., KRIŽEVCI, ULICA KRALJA TOMISLAVA 24	
*1.1	Z-4441/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-5685/2021	Zaprimljeno 17.07.2008. broj Z-4441/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. lipnja 2008.g. , Izvatka iz sudskog registra od 30. svibnja 2008.g. i Tabularne izjave od 17. srpnja 2008.g. opravdava se upisana predbilježba prava vlasništva, čime ona postaje uknjižba prava vlasništva.	
*2.1	Z-4441/2008	Zaprimljeno 01.07.2008. broj Z-4118/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 26. lipnja 2008.g. i Izvatka iz sudskog registra od 30. svibnja 2008.g. predbilježuje se pravo vlasništva, do isplate kupoprodajne cijene u cijelosti, u korist: *CUBUS D.O.O., KRIŽEVCI, ULICA KRALJA TOMISLAVA 24	OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE
*2.2	Z-5685/2021	Zaprimljeno 17.07.2008. broj Z-4441/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. lipnja 2008.g. , Izvatka iz sudskog registra od 30. svibnja 2008.g. i Tabularne izjave od 17. srpnja 2008.g. opravdava se upisana predbilježba prava vlasništva, čime ona postaje uknjižba prava vlasništva.	
*1.3	Z-5685/2021	Zaprimljeno 16.05.2017.g. pod brojem Z-8319/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-257/17-14 12.05.2017	na I (1.2)
*2. Suvlasnički dio: 1/2			
		*VODOGAŽEC DARKO, BJELOVAR ,MARIJE JURIĆ ZAGORKE 19	Promjena općih podataka
		*VODOGAŽEC DARKO, OIB: 21260961850, BJELOVAR, HEBRANGOVA 34 A	Promjena vlasnika.
		*STOŽAC D.O.O., ZAGREB, PARK BARTOLA KAŠIĆA 8	
*1.1	Z-4440/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-5685/2021	Zaprimljeno 17.07.2008. broj Z-4440/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. lipnja 2008.g. , Izvatka iz sudskog registra od 30. lipnja 2008.g. i Tabularne izjave od 17. srpnja 2008.g. opravdava se upisana predbilježba prava vlasništva, čime ona postaje uknjižba prava vlasništva.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-5685/2021	Zaprimljeno 16.06.2008. broj Z-3742/08 Na temelju čl. 118 Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 88 st. 6 Zemljišnoknjižnog poslovnika ispravlja se adresa od Bjelovar, Marije Jurić Zagorke 19 na: BJELOVAR, ANDRIJE HEBRANGA 34 A.	
*3.1	Z-4440/2008	Zaprimljeno 01.07.2008. broj Z-4117/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 26. lipnja 2008.g. i Izvatka iz sudskog registra od 30. lipnja 2008.g. predbilježuje se pravo vlasništva, do isplate kupoprodajne cijene u cijelosti, u korist: *STOŽAC D.O.O., ZAGREB, PARK BARTOLA KAŠIĆA 8	OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE
*3.2	Z-5685/2021	Zaprimljeno 17.07.2008. broj Z-4440/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. lipnja 2008.g. , Izvatka iz sudskog registra od 30. lipnja 2008.g. i Tabularne izjave od 17. srpnja 2008.g. opravdava se upisana predbilježba prava vlasništva, čime ona postaje uknjižba prava vlasništva.	
*2.3	Z-5685/2021	Zaprimljeno 10.10.2019.g. pod brojem Z-14028/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BR. ST-1119/19 17.09.2019	na 2 (1.2)
*2.4	Z-5685/2021	Zaprimljeno 03.07.2020.g. pod brojem Z-8714/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ 46. ST-1119/2019 29.06.2020, rješenje o prodaji.	na 2 (1.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-5685/2021	Zaprimljeno 20.03.2015.g. pod brojem Z-1533/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POTVRĐEN (SOLEMNIZIRAN) PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARTINI DUJMOVIĆ IZ BJELOVARA POD BROJEM OV-1900/2015 10.03.2015, za glavni dug Gorana Delića iz Križevaca, Paška ulica 7. OIB:56784962093, vlasnika obrta VINARIJA DELIĆ proizvodni obrt, Goran Delić, Križevci, Ulica kralja Tomislava 24. MB: 92369561, u iznosu od 360.000,00 KN , uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu za obrtna sredstva broj 00-411-0103085.5 od 10.03.2015. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe za korist: *PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA	360.000,00 KN	
2.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.1	Z-5685/2021	Zaprimljeno 20.03.2015.g. pod brojem Z-1534/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POTVRĐEN (SOLEMNIZIRAN) PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARTINI DUJMOVIĆ IZ BJELOVARA POD BROJEM OV-1901/2015 26.02.2015, za glavni dug Zadruga USLUGE PRIGORJE, Križevci, Ulica kralja Tomislava 24. OIB:17524376629, u iznosu od 3.879.000,00 KN, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 70-411-0102486.9 od 10.12.2013. godine, i svim pripadajućim Aneksima predmetnog ugovora, te zatezne kamate i troškove ovrhe za korist: *PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA	3.879.000,00 KN	
3.				
*3.1	Z-5685/2021	Zaprimljeno 28.02.2017.g. pod brojem Z-3410/2017 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU POSL. BROJ: 33 OVR-647/2017-2 21.02.2017, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Podravske banke d.d., OIB: 97326283154, Opatička Ulica 3, 48000 Koprivnica iz iznosa dobivenog prodajom.		
*3.2	Z-5685/2021	Zaprimljeno 20.09.2019.g. pod brojem Z-13082/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3410/2017 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU POSL. BROJ: 33 OVR-647/17-47 16.08.2019, na dijelu nekretnina Stožca d. o.o. u 1/2 dijela , OIB: 58652346836, Ulica Bartula Kašića 8, 10000 Zagreb , utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Podravske banke d.d., OIB: 97326283154, Opatička Ulica 3, 48000 Koprivnica iz iznosa dobivenog prodajom, provedene pod brojem Z-3410/2017 , OVR-647/2017-2.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.03.2021.